

**PARLONS DE LA TERRE,
PARLONS DE NOUS !**

SYNTHESE DE L'ATELIER

Territoire du Gapençais

Gap – 9 septembre 2021



AMBIANCE ET CADRE DE L'ATELIER

Organisé à l'initiative de la SAFER PACA, l'atelier citoyen « parlons de la terre, parlons de nous » du Gapençais a poursuivi deux objectifs :

- Faire un état des lieux des **besoins des citoyen.ne.s** pour le territoire en matière d'alimentation, d'économie et d'environnement ;
- Identifier et partager les attentes des citoyen.ne.s en matière d'utilisation des sols agricoles et forestiers de manière à **aiguiller la SAFER dans l'élaboration de ses orientations stratégiques** (PPAS).



32



Citoyen.ne.s ont participé à l'atelier.

Une diversité de participant.e.s ont répondu présent.e.s : agriculteur.trice.s, élu.e.s, mais aussi associations et habitant.e.s. La grande majorité habitaient à proximité de Gap et connaissaient déjà la SAFER.

AMBIANCE ET CADRE DE L'ATELIER

L'atelier a débuté par un temps de présentation des participant.e.s, puis de la SAFER et de ses missions ainsi que de la démarche « parlons de la terre, parlons de nous ».

Un temps de réflexion par groupe a ensuite permis d'identifier les besoins pour le territoire d'ici 2030.

Suite à la présentation des orientations déjà recueillies lors des précédents ateliers, un deuxième temps d'échange a permis aux participant.e.s d'enrichir leurs préconisations auprès de la Safer.

L'atelier s'est clôturé par une restitution des travaux et le partage d'un pot convivial.

Les participant.es ont salué la qualité de l'organisation et de l'animation, ils ont apprécié le format des échanges et la clarté de la présentation. Ils regrettent toutefois un manque de présentation des participant.e.s, et une faible présence d'agriculteurs et chefs d'entreprise. Il a aussi été souhaité que la Safer mettent en relation les participant.e.s qui le désirent.

Cette synthèse est la retranscription de l'ensemble des contributions recueillies, elle identifie aussi :



Les propositions citées à plusieurs reprises



Les propositions qui ont fait débat

En résumé, les échanges menés aux 6 tables font état d'un consensus fort en faveur d'une alimentation locale de qualité, des petites exploitations et du maintien de la qualité paysagère et environnementale du territoire.

Concernant les pistes d'action à engager par la Safer, il ressort un besoin important de coopération entre la Safer et les collectivités ainsi que les associations. Mais il s'agit aussi de préciser les critères d'attribution en favorisant l'impact social et les projets collectifs. Enfin, il est souhaité une plus d'intervention et d'actions de la Safer notamment en ce qui concerne les ventes à l'amiable ou encore l'acquisitions de les friches agricoles.

BESOINS ET ATTENTES, EN MATIERE DE...



D'AGRICULTURE ET ALIMENTATION

Un large consensus s'est dessiné en faveur du développement d'une agriculture de qualité, biologique, diversifiée et issue d'exploitations de petites tailles.

> Diversifier la production et l'alimentation et éviter les monocultures. +

> Favoriser les produits locaux.

> Viser l'autonomie alimentaire localement. +

> Développer les circuits courts pour rapprocher les lieux de production des villes.

> Favoriser l'accès aux terres pour les maraichers.

> Favoriser les petites exploitations, éviter la concentration. +

> Favoriser une agriculture de proximité.

> Favoriser le développement d'une agriculture raisonnée, avec moins d'entrants chimiques et aller vers davantage de bio. +

> Développer des structures d'échanges paysans, qui encouragent les professionnels à se fournir localement (panier gapençais).

> Développer des modes de cultures sobres, qui favorisent l'autonomie alimentaire.

> Sécuriser les zones forestières productives.

BESOINS ET ATTENTES, EN MATIERE DE...



D'ECONOMIE

La préférence pour l'installation de petites exploitations a fait consensus, tout comme le développement de projets à vocation sociale. L'agriculture a aussi été identifié comme une source économique importante pour le territoire : emplois, transformation et vente des produits.

> Défendre la logique économique des micro-exploitations qui peuvent aussi trouver une rentabilité, contre celle des grandes exploitations. +

> Favoriser l'installation sur des petits terrains (pour les chevaux par exemple). !

> Développer des projets agricoles qui allient social et thérapeutique, comme des fermes d'insertion.

> Développer des jardins collectifs partagés. +

> Ne pas installer d'énergies renouvelables (photovoltaïque) sur des zones agricoles ou forestières.

> Ne plus subventionner les agriculteurs selon la surface, mais selon les emplois créés ou la biodiversité sauvegardée.

> Diversifier l'activité des agriculteurs, par le tourisme par exemple (gîtes).

> Faciliter les remplacements d'agriculteurs pendant les périodes de vacances.

> Créer des régies pour la restauration collective, de manière à ce que les collectivités soutiennent l'agriculture locale.

> Structurer le transport des produits agricoles locaux.

> Limiter la consommation, être capable de vivre de ce qu'on produit. !

> Favoriser la création d'emplois par l'installation d'agriculteurs.

> Valoriser la filière de la transformation des produits, en circuit court.

> Trouver l'équilibre entre les commerces de centre-ville et les zones commerciales.

BESOINS ET ATTENTES, EN MATIERE DE...



D'ENVIRONNEMENT

L'enjeu est bien la préservation de la biodiversité à travers la plantation de haies, la réduction des impacts des activités humaines, la limitation des pesticides mais aussi le contrôle de l'urbanisation.

> Réduire les impacts des activités sur l'eau, les sols et la biodiversité

> Augmenter les forêts en gestion.

> Développer les usages nouveaux sur des sols qui servent uniquement à cultiver du foin.

> Prendre en compte la problématique du loup, qui oblige à descendre les animaux de la montagne.

> Maintenir les haies et les zones humides.

> Aider les agriculteurs à développer la biodiversité (haies, corridors écologiques).

> Planter des haies fruitières et mellifères. +

> Améliorer la qualité de sols en limitant les intrants chimiques conventionnels. +

> Encourager les rénovations, l'aménagement de l'existant pour limiter la consommation d'espaces verts et naturels. +

> Penser les PLU en fonction de la réalité démographique.

> Sécuriser l'alimentation en eau potable du bassin de vie Gapençais et en irrigation.

> Porter une attention particulière au mitage.

QUELLES ACTIONS METTRE EN ŒUVRE ?

ACTIONS SUR LE FONCIER – préciser et élargir la capacité d'action de la safer

- > Proposer les **terres sous baux emphytéotiques** pour les mettre à disposition de projets collectifs
- > Être plus **interventionniste** dans les ventes de gré à gré
- > **Réguler** le prix du foncier
- > Renforcer le **stockage des terres**
- > Anticiper lorsqu'il y a **une vente de part de SCI**
- > Reconquérir et valoriser les **friches agricoles**
- > Permettre la **requalification de friches commerciales** en terres agricoles
- > Développer la **location** comme Terre de Liens.
- > Proposer des **terres relais** pour s'essayer à l'agriculture
- > **Soutenir les exploitations** après attribution des terres
- > Proposer une **aide à la transmission** : rencontrer les agriculteurs en fin de carrière et faciliter la passation
- > Mettre en relation les futurs acquéreurs pour **favoriser la mise en réseau**
- > **Limiter la priorité d'acquisition** du fermier

QUELLES ACTIONS METTRE EN ŒUVRE ?

ARBITRAGES DES PROJETS – affiner et préciser les modalités de partage du foncier

- > Favoriser les réserves foncières pour des **projets atypiques**, avec du « social »
- > Favoriser les projets de **productions végétales** (et non de production animales)
- > Faire évoluer les critères de sélection, en **favorisant les projets avec plus d'externalités positives** (sociale, thérapeutique, insertion, environnementale, mixité intergénérationnelle)
- > Favoriser les **projets collectifs** (fermes collectives) ou portés par des collectivités (jardins partagés) x2
- > Favoriser les projets **respectueux de l'environnement** et de la santé
- > Orienter la distribution des terres en fonction des **besoins alimentaires** locaux x2
- > Eviter la **concentration des terres** par un petit nombre d'exploitants
- > Favoriser les projets à taille humaine, les **petites structures** x2
- > Privilégier l'installation de **nouveaux agriculteurs** x2
- > Prendre en compte la **viabilité économique** et sociale du projet

QUELLES ACTIONS METTRE EN ŒUVRE ?

GOVERNANCE ET TRANSPARENCE – améliorer la gouvernance, la transparence et accentuer la communication de la Safer

- > Introduire les **citoyens** dans les **groupes d'attribution** des projets x2
- > Associer les **associations** de protection de l'environnement lors des attributions de projets
- > Ouvrir les **comités techniques départementaux** aux citoyens et à la société civile
- > Laisser l'agriculteur gérer sa terre, dans la limite du raisonnable
- > **Afficher sur le site de la Safer** les AAP et les réponses des candidats (en supprimant les données personnelles)
- > En cas de refus d'attribution, **informer en justifiant la décision.**
- > Rendre le **stock disponible transparent**, pouvoir avoir accès à ces données en ligne.
- > Davantage utiliser les **réseaux sociaux**
- > Créer une **base de données** des projets et de terrains en cours de vente et en faire la publicité
- > Accentuer la **communication sur les actions**, l'expertise, la technicité de la Safer

QUELLES ACTIONS METTRE EN ŒUVRE ?

ACTIONS COLLECTIVES ET PARTENARIATS – mobiliser les autres acteurs du foncier

- > Assurer plus de **coordination** entre les secteurs du foncier, de l'eau, de la forêt et du tourisme.
- > Se coordonner avec les **PAT**
- > Renforcer le partenariat avec les **collectivités**, notamment lors de l'élaboration des PLU(i) x3
- > Travailler en **partenariat avec Terre de Liens**
- > Porter des actions de **sensibilisation** dans les écoles
- > Favoriser les partenariats avec des **associations** comme Nature et progrès
- > Travailler avec la **filière bois** pour diversifier la production de essences

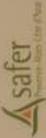
ANNEXE

ECHANGES PAR TABLES

Designez un scribe qui prendra en note les échanges.

Faites un tour de table et identifiez les besoins et ceux de votre territoire d'ici 2030

Collectivement, identifiez les actions qui vous semblent prioritaires à mettre en œuvre sur le territoire et précisez-les.



TEMPS 1 : QUELS SONT VOS BESOINS ET CEUX DE VOTRE TERRITOIRE D'ICI 2030 EN MATIERE DE ...

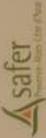
Agriculture et alimentation	Economie	Environnement
<ul style="list-style-type: none"> une zone pour les produits locaux pour garantir la qualité et offrir une perspective alternative pour développer l'agriculture biologique le territoire doit être favorable à la production verte à l'écologie à l'agriculture biologique à l'écologie à l'agriculture biologique à l'écologie à l'agriculture biologique à l'écologie 	<ul style="list-style-type: none"> Après l'attente sur la zone, il faut se concentrer sur les besoins et les attentes des habitants Chaque territoire a ses propres besoins à l'écologie à l'agriculture biologique à l'écologie 	<ul style="list-style-type: none"> Après l'attente sur la zone, il faut se concentrer sur les besoins et les attentes des habitants Chaque territoire a ses propres besoins à l'écologie à l'agriculture biologique à l'écologie
<p>Actions sur le foncier</p> <p>Préciser et élargir la capacité d'action de la safer</p> <ul style="list-style-type: none"> se mettre à l'écoute des citoyens de leur savoir pour les accompagner pour les mettre à disposition de projets viables, évolutifs, moins rentables à l'écologie à l'agriculture biologique à l'écologie à l'agriculture biologique à l'écologie à l'agriculture biologique à l'écologie 	<p>Arbitrages des projets</p> <p>Affiner et préciser les modalités de partage du foncier</p> <ul style="list-style-type: none"> Arbitrages en faveur des projets à haute valeur ajoutée Arbitrages en faveur des projets à haute valeur ajoutée Arbitrages en faveur des projets à haute valeur ajoutée Arbitrages en faveur des projets à haute valeur ajoutée Arbitrages en faveur des projets à haute valeur ajoutée Arbitrages en faveur des projets à haute valeur ajoutée Arbitrages en faveur des projets à haute valeur ajoutée Arbitrages en faveur des projets à haute valeur ajoutée Arbitrages en faveur des projets à haute valeur ajoutée Arbitrages en faveur des projets à haute valeur ajoutée 	<p>Actions collectives et partenariats</p> <p>Mobiliser les autres acteurs du foncier</p> <ul style="list-style-type: none"> Travailler en partenariat avec les acteurs de terrain
<p>Gouvernance et transparence</p> <p>Améliorer la gouvernance, la transparence et accentuer la communication de la safer</p> <ul style="list-style-type: none"> avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe 	<p>Gouvernance et partenariats</p> <p>Mobiliser les autres acteurs du foncier</p> <ul style="list-style-type: none"> Travailler en partenariat avec les acteurs de terrain 	<p>Arbitrages des projets</p> <p>Affiner et préciser les modalités de partage du foncier</p> <ul style="list-style-type: none"> Travailler en partenariat avec les acteurs de terrain

ECHANGES PAR TABLES

Designez un scribe qui prendra en note les échanges.

Faites un tour de table et identifiez les besoins et ceux de votre territoire d'ici 2030

Collectivement, identifiez les actions qui vous semblent prioritaires à mettre en œuvre sur le territoire et précisez-les.



TEMPS 2 : QUELLES SONT LES ACTIONS PRIORITAIRES A METTRE EN ŒUVRE SUR LE TERRITOIRE ? POURQUOI ? COMMENT ? PAR QUI ?

Agriculture et alimentation	Economie	Environnement
<ul style="list-style-type: none"> Après l'attente sur la zone, il faut se concentrer sur les besoins et les attentes des habitants Chaque territoire a ses propres besoins à l'écologie à l'agriculture biologique à l'écologie 	<ul style="list-style-type: none"> Après l'attente sur la zone, il faut se concentrer sur les besoins et les attentes des habitants Chaque territoire a ses propres besoins à l'écologie à l'agriculture biologique à l'écologie 	<ul style="list-style-type: none"> Après l'attente sur la zone, il faut se concentrer sur les besoins et les attentes des habitants Chaque territoire a ses propres besoins à l'écologie à l'agriculture biologique à l'écologie
<p>Actions sur le foncier</p> <p>Préciser et élargir la capacité d'action de la safer</p> <ul style="list-style-type: none"> avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe 	<p>Gouvernance et transparence</p> <p>Améliorer la gouvernance, la transparence et accentuer la communication de la safer</p> <ul style="list-style-type: none"> avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe avoir le droit de savoir ce qui se passe 	<p>Arbitrages des projets</p> <p>Affiner et préciser les modalités de partage du foncier</p> <ul style="list-style-type: none"> Travailler en partenariat avec les acteurs de terrain

ANNEXE

ECHANGES PAR TABLES


 Désignez un scribe qui prendra en note les échanges.


 Faites un tour de table et identifiez les besoins et ceux de votre territoire d'ici 2030

 **3**
 Collectivement, identifiez les actions qui vous semblent prioritaires à mettre en œuvre sur le territoire et précisez-les.



TEMPS 1 : QUELS SONT VOS BESOINS ET CEUX DE VOTRE TERRITOIRE D'ICI 2030 EN MATIERE DE ...

Agriculture et alimentation

Alimentation de qualité.
 (Biologique ? certifiée ? locale ?
 en petites exploitations ?)
 Agriculture de proximité, limiter l'abandon des terres agricoles.
 Diversification de l'exploitation.

Economie

- Soutien aux nouvelles exploitations après attribution de terres
- Restes attribués aux collectivités (qui commercialisent les produits agricoles au niveau local (bio ?) pour favoriser la production locale)

Environnement

- Planter des haies fruitières et mellifères...
- Analyser les sols en limitant les extraits chimiques conventionnels.

TEMPS 2 : QUELLES SONT LES ACTIONS PRIORITAIRES A METTRE EN ŒUVRE SUR LE TERRITOIRE ? POURQUOI ? COMMENT ? PAR QUI ?

Actions sur le foncier

Préciser et élargir la capacité d'action de la safer

- Les parts de SCI vendues ne sont pas émises de la SAFER
- ~~Projet de loi~~ Des projets novateurs peu accompagnés (ex : zone pédagogiques)
- Agrandissement des fermes existantes ou de création de nouveaux projets plus petits
- Limiter la corruption (copinage)

Gouvernance et transparence

Améliorer la gouvernance, la transparence et accentuer la communication de la safer

- Simulation dans les écoles

Arbitrages des projets

Affiner et préciser les modalités de partage du foncier

- Consultation citoyenne lors de l'arbitrage
 - association de parties de l'environnement
 - citoyens qui doit être présent, divers de etc.
- 1 - budget foncier ? → non, à changer
- 2 - marque de communauté → mise en relation des futurs acquéreurs par ceux des réseaux.
 - Associer les filières de production au projet

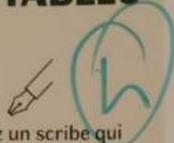
Actions collectives et partenariats

Mobiliser les autres acteurs du foncier

- Favoriser les projets diversifiés

ANNEXE

ECHANGES PAR TABLES


Désignez un scribe qui prendra en note les échanges.


Faites un tour de table et identifiez les besoins et ceux de votre territoire d'ici 2030


Collectivement, identifiez les actions qui vous semblent prioritaires à mettre en œuvre sur le territoire et précisez-les.



TEMPS 1 : QUELS SONT VOS BESOINS ET CEUX DE VOTRE TERRITOIRE D'ICI 2030 EN MATIERE DE ...

Agriculture et alimentation

Développer agriculture locale
Autonomie alimentaire
Biologique pour la qualité
Exemple : structure "échange paysan"
qui encourage les professionnels à se fournir localement
Exemple : "panier Gopencus"

Economie

Structurer le transport des produits agricoles locaux.

Environnement

Encourager via la PUL les rénovations "aménagement" plutôt que de réduire l'empreinte dit "vert"

TEMPS 2 : QUELLES SONT LES ACTIONS PRIORITAIRES A METTRE EN ŒUVRE SUR LE TERRITOIRE ? POURQUOI ? COMMENT ? PAR QUI ?

Actions sur le foncier

Préciser et élargir la capacité d'action de la safer
Privilégier l'installation de nouveaux agriculteurs
Reconquérir et valoriser les friches agricoles.

Arbitrages des projets

Affiner et préciser les modalités de partage du foncier
Orienter la distribution des terres en fonction des besoins alimentaires locaux

Gouvernance et transparence

Améliorer la gouvernance, la transparence et accentuer la communication de la safer
Donner plus de pouvoir de décision via des associations.

Actions collectives et partenariats

Mobiliser les autres acteurs du foncier
Favoriser les partenariats avec des associations du genre : Nature et progrès qui nous les relations de gouvernance agendas tous les ans avec leur participant Périodiquement

ANNEXE

ECHANGES PAR TABLES

5

Faites un tour de table et identifiez les besoins et ceux de votre territoire d'ici 2030

Designez un scribe qui prendra en note les échanges.

Faites un tour de table et identifiez les besoins et ceux de votre territoire d'ici 2030

Collectivement, identifiez les actions qui vous semblent prioritaires à mettre en œuvre sur le territoire et précisez-les.

ECHANGES PAR TABLES

5

Faites un tour de table et identifiez les besoins et ceux de votre territoire d'ici 2030

Designez un scribe qui prendra en note les échanges.

Faites un tour de table et identifiez les besoins et ceux de votre territoire d'ici 2030

Collectivement, identifiez les actions qui vous semblent prioritaires à mettre en œuvre sur le territoire et précisez-les.

TEMPS 1 : QUELS SONT VOS BESOINS ET CEUX DE VOTRE TERRITOIRE D'ICI 2030 EN MATIERE DE ...

Agriculture et alimentation

Economie

Environnement

TEMPS 2 : QUELLES SONT LES ACTIONS PRIORITAIRES A METTRE EN ŒUVRE SUR LE TERRITOIRE ? POURQUOI ? COMMENT ? PAR QUI ?

Actions sur le foncier

Gouvernance et transparence

Arbitrages des projets

Actions collectives et partenariats

TEMPS 2 : QUELLES SONT LES ACTIONS PRIORITAIRES A METTRE EN ŒUVRE SUR LE TERRITOIRE ? POURQUOI ? COMMENT ? PAR QUI ?

Actions sur le foncier

Gouvernance et transparence

Arbitrages des projets

Actions collectives et partenariats

Actions sur le foncier

Préciser et élargir la capacité d'action de la safer

- Transmission (non agricole) de terres
- Proposer des financements adaptés

Arbitrages des projets

Affiner et préciser les modalités de partage du foncier

modalités adaptées

ANNEXE

ECHANGES PAR TABLES

Désignez un scribe qui prendra en note les échanges.



Faites un tour de table et identifiez les besoins et ceux de votre territoire d'ici 2030



Collectivement, identifiez les actions qui vous semblent prioritaires à mettre en œuvre sur le territoire et précisez-les.

TABLE 6
GAP



TEMPS 1 : QUELS SONT VOS BESOINS ET CEUX DE VOTRE TERRITOIRE D'ICI 2030 EN MATIERE DE ...

Agriculture et alimentation

- Sécurité alimentaire et donc accès de nos exploitations agricoles (maraichage).
- Sécurisation des zones forestières productives -

Economie

- Equilibre entre les commerces de centre ville et les zones d'activité commerciales en périphérie
↳ Pour quelles perspectives à long terme.

↳ le Héritage -

Environnement

Sécurisation de l'alimentation en matière de bassin de vie Gapencois -
Sécurisation également de l'eau d'irrigation (gestion adaptée de l'irrigation).
Attention au partage -

TEMPS 2 : QUELLES SONT LES ACTIONS PRIORITAIRES A METTRE EN ŒUVRE SUR LE TERRITOIRE ? POURQUOI ? COMMENT ? PAR QUI ?

Actions sur le foncier

Préciser et élargir la capacité d'action de la safer

- Requalification des zones commerciales en friche vers des terres agricoles -
- Favoriser l'installation des jeunes agriculteurs et maximiser les volumes / taille de exploitation pour correspondre à la problématique économique locale.

Dériver / étouffer mon potentiel -

Arbitrages des projets

Affiner et préciser les modalités de partage du foncier

- Éviter la concentration des terres par à petit nombre d'exploitants -
- ⊕ interventionnisme dans la vente de gré à gré.

Gouvernance et transparence

Améliorer la gouvernance, la transparence et accentuer la communication de la safer

Transparence = ⊕ de communication pour les actions, l'expertise, le territoire pour agir positivement sur la transparence -

Actions collectives et partenariats

Mobiliser les autres acteurs du foncier

- ↳ avec la filière bois pour diversifier la production de bois des essences.
- ↳ Travail de proximité - étroit avec les collectivités pour l'établissement des PLU.