

**PARLONS DE LA TERRE,  
PARLONS DE NOUS !**

# **SYNTHESE DE L'ATELIER**

Territoire Dracénie Provence Verdon

Draguignan – 5 juillet 2021



# AMBIANCE ET CADRE DE L'ATELIER

Organisé sur le territoire de la Dracénie Provence Verdon, l'atelier citoyen « parlons de la terre, parlons de nous » à l'initiative de la SAFER PACA a poursuivi deux objectifs :

- Faire un état des lieux des **besoins des citoyen.ne.s** pour le territoire en matière d'alimentation, d'économie et d'environnement ;
- Identifier et partager les attentes des citoyen.ne.s en matière d'utilisation des sols agricoles et forestiers de manière à **aiguiller la SAFER dans l'élaboration de ses orientations stratégiques (PPAS)**.



12



**Citoyen.ne.s ont participé à l'atelier.**

La plupart des acteurs du territoire présents connaissaient déjà la SAFER et habitaient à proximité de Draguignan. Il y avait environ 3 agriculteur.rice.s, 2 représentants de la chambre d'agriculture, 2 élu.es.

# AMBIANCE ET CADRE DE L'ATELIER

L'atelier a débuté par un temps de présentation des participant.es, puis de la SAFER et de ses missions ainsi que de la démarche « parlons de la terre, parlons de nous ».

Un temps de réflexion par groupe a ensuite permis d'identifier les besoins pour le territoire d'ici 2030 et d'en tirer des pistes d'actions en matière de régulation foncière.

L'atelier s'est clôturé par une restitution des travaux et le partage d'un pot convivial.

Les participant.e.s ont apprécié l'initiative, le cadre des échanges et l'organisation de la soirée. Néanmoins, quelques pistes d'amélioration ont été proposées : améliorer la diversité des profils des participants, consulter les agriculteurs et s'appuyer davantage sur les mairies pour relayer l'information.

Cette synthèse est la retranscription de l'ensemble des contributions recueillies, elle identifie aussi :

 Les propositions citées à plusieurs reprises

 Les propositions qui ont fait débat

En résumé, l'atelier a permis de croiser les regards d'élu.es, professionnel.le.s, citoyen.ne.s sur la question agricole. Il met en lumière une forte volonté de diversification des cultures avec pour objectif de multiplier les circuits courts. Aussi, de nombreux échanges se sont concentrés sur les interactions entre la SAFER et les collectivités locales.

Des propositions saillantes sont ressorties de l'atelier : affirmer la capacité de préemption de la SAFER, contrôler davantage le prix du foncier, travailler étroitement avec les collectivités locales, et changer le nom de la SAFER pour refléter davantage son champ d'action.

# BESOINS ET ATTENTES, EN MATIERE DE...



## D'AGRICULTURE ET ALIMENTATION

L'objectif phare est celui de l'autonomie alimentaire et de la consommation locale. Aussi, l'idée d'une diversification des productions a été partagée.

>Atteindre l'autonomie alimentaire sur le territoire afin de répondre aux besoins des consom'acteurs. +

>Favoriser le développement de circuits courts afin de pouvoir consommer localement. +

>Travailler la diversification des productions, « le vin ne nourrit pas » : l'agriculture, le pastoralisme, le miel. +

>Favoriser le retour à nos savoir-faires d'antan comme le liège.

>Faire le lien entre production en circuits courts et alimentation des collectivités, dans le cadre de la loi Egalim.

>Faciliter l'installation de nouveaux agriculteurs mais aussi projets diversifiés comme des paysagistes.

>Viser le modèle de Mouans-Sartoux comme un idéal en matière d'éco-citoyenneté, de pratiques durables, de circuits courts.

>Mieux former les services urbanisme des collectivités aux enjeux agricoles.

# BESOINS ET ATTENTES, EN MATIERE DE...



## D'ECONOMIE

Le prisme économique a principalement été soulevé sous l'angle de la consommation (circuits courts) et du prix du foncier dans un contexte où l'urbanisation et la spéculation sont considérés comme dangereux pour le développement agricole du territoire.

> Mieux maîtriser les gros viticulteurs qui spéculent sur le prix de la terre.

> Mieux flécher toutes les transmissions.

> Affiner le coût de la terre à l'hectare, pour éviter les concurrences entre terres agricoles et urbanisation.

> Faciliter le financement des projets agricoles.

> Valoriser et redynamiser nos artisans.

> Préserver la qualité d'accueil des touristes, valoriser un tourisme éco-responsable.

> Consommer localement : ruche qui dit oui par exemple

> Proposer des produits locaux aux collectivités.

# BESOINS ET ATTENTES, EN MATIERE DE...

---



## D'ENVIRONNEMENT

Un consensus est apparu en faveur de la préservation de la ressource en eau et de la préservation du paysage comme élément clé de l'identité du territoire.

>Préserver la ressource en eau, les canaux arrosant, les ASA. +

>Limiter le mitage des terres agricoles et naturelles.

>Privilégier l'agriculture biologique, stopper l'usage des pesticides.

>Favoriser une agriculture qui préserve la ressource en eau, les caractéristiques du territoire.

>Mettre en cohérence tous les schémas régionaux et outils de planification

>Préserver, valoriser la beauté des paysages.

>Préserver les espaces boisés.

# POUR Y PARVENIR, AGISSONS SUR ...

---

## LA GOUVERNANCE DE LA SAFER ET SA COMMUNICATION, EN :

- >Accompagnant les **collectivités** dans le dialogue auprès des propriétaires, de manière à les inciter à utiliser leurs sols.
- >Simplifiant l'accès à la **SAFER**.
- >Valoriser les **réussites**, les projets qui fonctionnent pour inciter et créer des vocations.
- >Clarifier **les rôles** de chacun des intervenants auprès des agriculteurs : SAFER, chambre d'agriculture, collectivités.
- >Changer le **nom de la SAFER**, pour refléter davantage ce qu'elle fait.
- >Prenant en considération **les coutumes, savoirs-faires** du territoire (idée de guide)

## LES DECISIONS POLITIQUES GLOBALES ET LOCALES, EN :

- >Travaillant sur l'**urbanisation** galopante.

# POUR Y PARVENIR, AGISSONS SUR ...

---



## L'ACHAT DES TERRES ET LES OUTILS DEVELOPPES PAR LA SAFER, EN :

- >Travaillant le **portage foncier** davantage dans la durée.
- >Limitant le **morcellement des terres** et en travaillant avec l'exploitant.
- >**Préemptant** davantage.
- >Anticipant davantage les **transmissions**.
- >Contrôlant davantage **les cahiers des charges**, de manière à s'assurer que le terrain reste sur une dynamique agricole viable.
- >Permettant à des exploitants de s'installer sur des **petites parcelles**.
- >Maintenant le **prix du foncier** et en ne favorisant pas les promoteurs.



# ANNEXE

## ECHANGES PAR TABLE



Faites un tour de table pour vous présenter



Testez vos connaissances avec le quiz



Identifiez un scribe qui prendra en note les échanges



Identifiez vos besoins et attentes pour le territoire d'ici 2028



Proposez des pistes d'action à la SAFER



## TEMPS 1 : QUELS SONT VOS BESOINS ET CEUX DE VOTRE TERRITOIRE D'ICI 2030 EN MATIERE DE ...

### Agriculture et alimentation

- \* Autonomie (Autonomie) -> Autonomie alimentaire afin de répondre aux besoins des consommateurs -> Améliorer l'état de l'environnement, autonomie, locale.
- \* Possibilité de faire revivre nos terres fertiles (Cévennes, Vercors, Grasse, etc.)
- \* Le département
- \* La mise d'argent -> (1) production de farine (avert) [Région - Alpes]
- \* Cr. public de services -> Agriculture / Agro pastorale / mixte
- [
- (2) Présence d'organismes Agricoles (ASA ...)
- (3) Lien avec les écoles / cantine scolaires / circuit court
- (4) Lien avec vente des produits
- (5) Éviter pesticides

### Economie

- \* Séparation de l'économie (vers le local)
- + Faire bien retrouver nos circuits ->
- \* Production (local) -> (compromis) ->
- \* Éviter la concurrence / relation de voisinage ->
- La région ->
- + Préserver la biodiversité des terres fertiles ->
- Δ Gestion foncière !
- \* Remembrement
- \* Maintenir le prix de foncier sur les terres ->
- (1) Potentiel foncier agricole
- (2) Réviser ->
- (3) Ne faire distribuer / simple / collectif
- Δ de services / comm. aides pour proposer des produits aux collectivités (coop. / locaux / communes) ->

### Environnement

- (1) Préservation de notre ressource en eau (capte, volume)
- (2) Δ aux milieux
- (3) Préserver nos attraits et nos beautés de nos territoires au fort de nous en faire.
- (4) Préserver la diversité de nos territoires
- (5) Méthode en cohérence tous les secteurs (agri / Contrat de territoire (environnement / carbone / agri ...))

## TEMPS 2 : COMMENT AGIR SUR LE FONCIER POUR Y REpondre ?

- > La Maintenir le prix du foncier / Arrêter les spéculations foncières / Remembrement Δ
- > Les Δ aux cultures / jupes ocultures / savoir-faire (Guide).

# ANNEXE

Draguignan

## ECHANGES PAR TABLE



Faites un tour de table pour vous présenter



Testez vos connaissances avec le quiz



Identifiez un scribe qui prendra en note les échanges



Identifiez vos besoins et attentes pour le territoire d'ici 2028



Proposez des pistes d'action à la SAFER



### TEMPS 1 : QUELS SONT VOS BESOINS ET CEUX DE VOTRE TERRITOIRE D'ICI 2030 EN MATIERE DE ...

#### Agriculture et alimentation

- \* Faciliter l'installation de nouveaux agriculteurs et profs (ex: payogistes)
- \* Cercuits courts - à favoriser

#### Economie

- \* Affiner le coût à l'hectare
- \* Concurrence foncière entre les Terres agricoles et l'urbanisation.
- \* Financement de Projets

#### Environnement

- \* Favoriser l'agriculture Bio
- \* Préserver les espaces Boisés
- \* Climat Réchauffement climatique

### TEMPS 2 : COMMENT AGIR SUR LE FONCIER POUR Y REpondre ?

\* Faciliter l'installation / d'activités ? (agriculteurs, payogistes...)  
de nouveaux agriculteurs et profs ?

\* Contrôler le foncier avec des règles aidant l'exploitant et limiter le morcellement.

\* Définir les espaces urbains agricoles et Boisés

\* Permettre les exploitants à s'installer sur des petites parcelles adaptées à leur exploitation.  
\* Agricole et non agricole.

\* Travailler sur l'urbanisation globale.

# ANNEXE

De agri gnan

## ECHANGES PAR TABLE



Faites un tour de table pour vous présenter



Testez vos connaissances avec le quiz



Identifiez un scribe qui prendra en note les échanges



Identifiez vos besoins et attentes pour le territoire d'ici 2028



Proposez des pistes d'action à la SAFER



### TEMPS 1 : QUELS SONT VOS BESOINS ET CEUX DE VOTRE TERRITOIRE D'ICI 2030 EN MATIERE DE ...

#### Agriculture et alimentation

- Neux fermer l'accès des services urbains aux zones agricoles
- Travailler la diversification, le vin ne réussit pas
- Travailler le partage plus longtemps (facile)
- Consommer localement, mais consommer de produits européens
- Comment arriver au modèle de Roum - Sarroux ?
- Projet agricole territoire

#### Economie

- des gros viticulteurs qui spéculent doivent être mieux maîtrisés
- Comment flécher toutes les transmissions ?

#### Environnement

- Une agriculture qui préserve la ressource - ça gèrera est à rapprocher de la problématique de l'eau

### TEMPS 2 : COMMENT AGIR SUR LE FONCIER POUR Y REpondre ?

- Accompagner les collectivités pour décider les propriétaires à valoriser leur bien par l'agriculture
- Neux anticiper les transmissions ?
- Simplifier l'accès à la SAFER
- Se placer plus sur le terrain de la préemption → Neux avec la SAFER
- Valoriser la réussite pour inciter les engagements
- Neux contrôler les cahiers de charge pour s'assurer qu'on reste sur une dynamique agricole
- Clarifier le rôle de chacun des intervenants auprès des agriculteurs (SAFER, chambre Agri, collectivités territoriales...)
- SAFER : un nom qui ne reflète pas assez ses actions